



## 格林纳达投资公民权方案

### 格林纳达Grenada

#### 格林纳达概述



- 格林纳达，被称为“香料岛”，位于加勒比海和大西洋之间，特立尼达和多巴哥的北面
- 1967年，英国给了格林纳达的内部事务的自主权，并于1974年，完全独立。它是英联邦的成员，具有民主议会政府体制和以女王伊莉莎白二世为国家元首。
- 格林纳达是加勒比共同体中的一员 (CARICOM)。CARICOM是一个国际组织，有15个成员国，所有成员国都在加勒比海地区。
- 格林纳达也是东加勒比国家组织的成员 (OECS)。
- 官方语言：英语
- 人口：约110,152
- 货币：东加勒比元 (XCD) 与美元(USD)挂钩
- 首都：圣乔治 (St. George's)
- 面积：133平方英里



- 格林纳达有三个机场，其中两个位于格林纳达岛，以及其中的一个位于卡里亚。莫里斯主教国际机场 (Maurice Bishop International Airport)(机场代码：GND) 是全国最大的，英国，加拿大，委内瑞拉和美国都有直航航班到达。在卡里亚的洛里斯顿机场(Lauriston Airport)，游客可乘机前往该岛。
- 温度为75°F至85°F(24°C至30°C)，气候温和。十一月到二月之间气温最低。最干燥的季节是一月至五月，而雨季则是六月至十二月。
- 格林纳达提供给居民和游客去远足及探索



优美的景观，并可以探索深海。人们可以潜水，扬帆出海，而在岛上都设有许多游艇码头。

- 格林纳达稳定的经济来源主要依靠农业和旅游业。
- 其法律制度是基于英国普通法。

#### 格林纳达的好处

- 申请时间大约为90天，是全球最快处理

移民申请的国家之一

- 在获得公民身份之前或之后，并没有居住在格林纳达的要求
- 没有面试的要求
- 没有教育或管理经验的要求
- 成为公民后，会发出永久性居民身份证
- 新生子女和新配偶可立即入籍
- 格林纳达公民可享有在当地生活和工作的权利

#### (CARICOM) 居住和工作的权利

- 格林纳达没有国外收入、财富、赠与、继承或资本增长利得税
- 对汇出利润和进口资本没有限制
- 低税制。保障公民的收入、资本收益和遗产税
- 是一个稳健的投资环境
- 允许双重国籍



- 可享有在其他加勒比共同体成员国
- **格林纳达公民可获免签证到超过115个国际和英联邦国家。其中包括英国和其他欧盟国家，以及世界的商业中心，如新加坡和香港。格林纳达是极少数国家可以免签进入中华人民共和国。**
- 格林纳达的公民如在美国建立一个商业企业，可以申请投资者“E-2”的美国签证。
- 格林纳达的护照有效期为5年，更换护照可以通过在伦敦的格林纳达领事馆办理，或直接在格林纳达护照和移民部办理更换护照。





## 投资公民身份

格林纳达政府在2013年通过了投资公民身份法案。此法案有严格的法律规定目的是维护其国家信誉及体现格林纳达公民的价值。格林纳达投资公民身份的计划，申请人及其家人可通过对国家的经济贡献而获得公民身份。

可通过以下两种投资方法下取得格林纳达公民国籍身份：

- **政府基金 (NTF)**

政府基金（NTF）是一种负责政府融资的项目，是有助于格林纳达经济，并帮助其多元化的发展。申请人须捐赠至少美金15万的不予退还捐款。

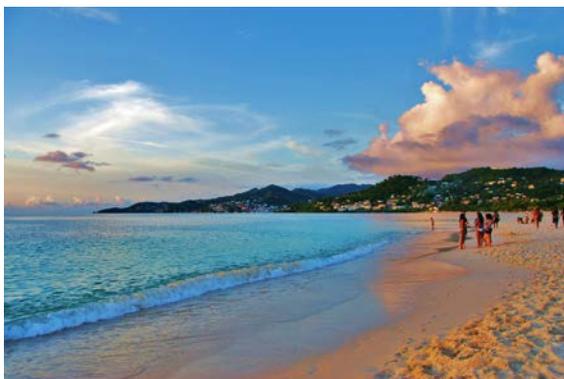
- **获批准的房地产投资项目**

申请人必须购置不少于美金22万的政府批准房地产项目。取得公民身份后，要持续持有该房地产5年。

### 投资公民的要求

申请投资者必须：

- 年满 18 岁；
- 具有良好的品格；
- 无犯罪记录；
- 通过详细的背景调查；
- 能够提供资金来源证明，这些资金的来源必须合法；
- 健康状况良好。



### 政府基金 (NTF)

政府将拒绝的申请，如：

- 在申请表中提供虚假信息；
- 曾在任何国家被定罪或在格林纳达有相同或类似罪行，监禁刑期超过六个月（除非申请人获得了赦免）；
- 是刑事调查的对象；
- 被认为对格林纳达或任何其他国家潜在国家安全风险；
- 参与可能导致格林纳达声誉受损的任何活动；或
- 已被拒绝签发与格林纳达免签证国家的签证，随后没有获得该拒绝签发的国家再签发签证。

### 获批准的房地产投资项目

	单一申请人	主申请人 + 配偶	四名家庭成员	超过四名家庭成员
<b>捐款额</b> (在 CIU 发出正式原则性批准才捐款)	<b>US\$150,000</b>	<b>US\$200,000</b>	<b>US\$200,000</b>	<b>US\$200,000</b> 每一名额外合格的申请人需交 <b>US\$25,000</b>
<b>政府尽职调查费</b> (不可退款)	<b>US\$5,000</b>	每名 17 岁及以上的申请人 <b>US\$5,000</b>	每名 17 岁及以上的申请人 <b>US\$5,000</b>	每名 17 岁及以上的申请人 <b>US\$5,000</b>
<b>政府申请和处理费</b> (不可退款)	<b>US\$3,000</b>	每名 17 岁及以上的申请人 <b>US\$3,000</b>	每名 17 岁及以上的申请人 <b>US\$3,000</b> 每名 0 至 16 岁的申请人 <b>US\$2,000</b>	每名 17 岁及以上的申请人 <b>US\$3,000</b> 每名 0 至 16 岁的申请人 <b>US\$2,000</b>

\*其他费用包括：律师费，护照费和物业购买费。费用会根据实际情况调整。

	单一申请人	主申请人 + 配偶	四名家庭成员	超过四名家庭成员
<b>最少房地产投资项目</b> (在 CIU 发出正式原则性批准才投资)	<b>US\$220,000</b>	<b>US\$220,000</b>	<b>US\$220,000</b>	<b>US\$220,000</b>
<b>政府费用</b> (在 CIU 发出正式原则性批准才缴交)	<b>US\$50,000</b>	<b>US\$50,000</b>	<b>US\$50,000</b>	<b>US\$50,000</b> 每一名额外合格的申请人需交 <b>US\$25,000</b>
<b>政府尽职调查费</b> (不可退款)	<b>US\$5,000</b>	每名 17 岁及以上的申请人 <b>US\$5,000</b>	每名 17 岁及以上的申请人 <b>US\$5,000</b>	每名 17 岁及以上的申请人 <b>US\$5,000</b>
<b>政府申请和处理费</b> (不可退款)	<b>US\$3,000</b>	每名 17 岁及以上的申请人 <b>US\$3,000</b>	每名 17 岁及以上的申请人 <b>US\$3,000</b> 每名 0 至 16 岁的申请人 <b>US\$2,000</b>	每名 17 岁及以上的申请人 <b>US\$3,000</b> 每名 0 至 16 岁的申请人 <b>US\$2,000</b>